

Hausordnung

1. Die Zimmerschlüsselausgabe erfordert einen gültigen Lichtbildausweis bei der Anmeldung. Jeder Gast muss Vor- und Nachnamen persönlich auf dem Meldeformular eintragen und eigenhändig unterschreiben.
2. Mit Ihrem Aufenthalt in der Unterkunft erklären Sie sich automatisch mit der Einhaltung der Hausordnung einverstanden.
3. Die Zimmer werden pro Nacht vermietet. Check-in ist zwischen 13:00 und 22:00 Uhr, Check-out zwischen 6:00 und 11:00 Uhr. Bei nicht festgelegter Aufenthaltsdauer wird standardmäßig eine Nacht angenommen.
4. Haustiere sind in unserer Unterkunft nicht erlaubt.
5. Um eine saubere Umgebung für uns alle zu bewahren, möchten wir Sie bitten, Ihre Schuhe im Erdgeschoss-Flur auszuziehen. Diese Maßnahme trägt dazu bei, den Schmutz und Keime von draußen fernzuhalten und somit die Hygiene in unserem gemeinsamen Wohnbereich zu bewahren. Bitte hinterlassen Sie Ihr Zimmer in dem Zustand, in dem Sie es vorgefunden haben.
6. Für eine Aufenthaltsverlängerung informieren Sie den Gastgeber bitte bis 9:00 Uhr am vereinbarten Abreisetag. Dies ist keine Reservierung, wir versuchen jedoch, je nach Verfügbarkeit, Ihren Wünschen nachzukommen.
7. Das Nichtverlassen der Unterkunft nach 11:00 Uhr gilt als Wunsch zur Verlängerung. Das Buchungssystem berechnet automatisch eine weitere Nacht gemäß dem Tarif.
8. Nicht gemeldete Personen dürfen sich in der Unterkunft nur von 7:00 bis 22:00 Uhr aufhalten. Ein Aufenthalt nach 22:00 Uhr wird als Zustimmung des gemeldeten Gastes zur kostenpflichtigen Beherbergung betrachtet und entsprechend verrechnet. Zusätzliche Personen werden zum aktuellen Tarif berechnet. Gästen ist untersagt, das Zimmer an Dritte weiterzugeben, unabhängig von der verbleibenden Aufenthaltsdauer.
9. Kinder/Jugendliche unter 18 Jahren dürfen nur in Begleitung von Erwachsenen in der Unterkunft übernachten. Die Erziehungsberechtigten haften für das Verhalten und mögliche Schäden.
10. In der gesamten Unterkunft (Zimmer, Bad, Flur), gilt absolutes Rauchverbot für Zigaretten und tabakähnliche Waren. Bei Missachtung des Rauchverbots in der Unterkunft verpflichtet sich der Gast zur Deckung der Kosten für die Geruchsneutralisierung (**Sonderreinigung**) **eine Gebühr in Höhe von 200 € zu zahlen**. Das Rauchen ist nur in den dafür vorgesehenen Bereichen gestattet. **Bitte rauchen Sie nur vor der Eingangstür im Erdgeschoss**.
11. In der Unterkunft gilt von 22.00 Uhr abends bis 7.00 Uhr früh Nachtruhe. Während der Nachtruhezeit sind sämtliche Personen verpflichtet, den Aufenthalt und die Ruhe der anderen Gäste nicht zu stören.
12. Der Gast übernimmt die volle Haftung für eventuelle Schäden oder Beschädigungen, die durch ihn selbst oder seine Begleitung an Zimmereinrichtung und Zimmerausstattung entstanden sind.
13. Aufgrund von Brandschutzbestimmungen sind folgende Handlungen untersagt: a) Verwendung von Tauchsiedern und nicht zur Zimmerausstattung gehörenden Elektrogeräten (Ausnahme: Lade- und Netzgeräte für Unterhaltungselektronik); b) offenes Feuer in jeglicher Form.
14. Bitte gehen Sie sorgsam mit den zur Verfügung gestellten technischen Geräten um. Falls jedoch Schäden von Ihnen verursacht werden, bitten wir Sie, uns umgehend zu informieren. In diesem Fall werden Ihnen Reparatur- oder Ersatzkosten in Rechnung gestellt. Verlieren Sie bitte nicht Ihren Zimmer- und Eingangsschlüssel. Im Falle eines Verlusts informieren Sie uns bitte umgehend. **Der Verlust eines Schlüssels wird mit je 50 € in Rechnung gestellt**. Nur somit können wir unsere Unterkunft weiterhin in bestem Zustand für alle Gäste erhalten.
15. Beim Verlassen des Hotelzimmers ist die Zimmertür zu versperren, und jeder Gast sollte sicherstellen, dass die Tür tatsächlich versperrt ist. Ebenfalls sollten alle Elektrischen Geräte wie z.B. TV, Licht, Wasserkocher ausgeschaltet werden.
16. Die Haftung für Verlust oder Beschädigung persönlicher Gegenstände unserer Gäste werden vom Gastgeber nicht erstattet.
17. Bei Verstößen gegen die Hausordnung behält sich der Gastgeber das Recht vor, weitere Dienstleistungen zu verweigern. Personen, die gegen die Hausordnung verstoßen, müssen Anweisungen des Gastgebers befolgen, offene Rechnungen und Schäden sofort begleichen und die Unterkunft verlassen. Der Gastgeber behält sich das Recht vor, Gästen die Unterkunft zu verweigern, die bereits in der Vergangenheit Sach- oder Personenschäden verursacht haben oder Ruhestörung verübt haben.
18. **Im Falle eines Notfalls informieren Sie uns bitte sofort. Melden Sie sich unten (EG) beim Gastgeber. Feuerlöscher und eine Ersthilfetasche ist im Zimmer vorhanden.**

**Wichtige Rufnummern: Polizei 110, Rettungsdienst: 112, Ärztliche Bereitschaftsdienst: 116117
Gastgeber WhatsApp/Tel.: +49(0)1516.8440686**

Vielen Dank für Ihre Kooperation. Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt!

3 Rooms Naci Yalcinkaya, Ostburger Weg 68A, 12355 Berlin

House Rules

1. The issuance of room keys requires a valid photo ID upon check-in. Each guest must personally enter and sign their first and last names on the registration form.
2. By staying in the accommodation, you automatically agree to comply with the house rules.
3. Rooms are rented per night with check-in between 13:00 and 22:00 and check-out between 6:00 and 11:00. If the length of stay is unspecified, one night is assumed by default.
4. Pets are not allowed in our accommodation.
5. To maintain a clean environment, kindly remove your shoes in the ground floor hallway. This measure helps keep dirt and germs from outside, preserving hygiene in our shared living space. Please leave your room as you found it.
6. For extension requests, please inform the host by 9:00 on the agreed departure day. Note that this is not a reservation, but we will try to accommodate your request based on availability.
7. Failure to leave the accommodation by 11:00 is considered a desire for an extension. The booking system automatically calculates an additional night based on the tariff.
8. Unregistered individuals may only stay in the accommodation from 7:00 to 22:00. Staying after 22:00 is considered approval by the registered guest, incurring charges. Additional persons are charged at the current rate. Guests are prohibited from transferring the room to others, regardless of remaining stay.
9. Children/adolescents under 18 may only stay in the accommodation accompanied by adults. Legal guardians are responsible for their behavior and any damages.
10. Smoking is strictly prohibited throughout the accommodation (rooms, bathroom, hallway) for cigarettes and tobacco-like products. Failure to comply incurs a fee of €200 for odor neutralization (special cleaning). Smoking is allowed only in designated areas, specifically outside the entrance on the ground floor.
11. Quiet hours are observed from 22:00 to 7:00. During this period, all individuals must refrain from disturbing other guests.
12. Guests are fully liable for damages or harm caused by themselves or their companions to room furnishings and amenities.
13. Due to fire safety regulations, the following actions are prohibited: a) Use of immersion heaters and non-room equipment (exception: charging and power adapters for entertainment electronics); b) Open flame in any form.
14. Please handle provided technical devices with care. Inform us immediately of any damages, and repair or replacement costs will be billed. Do not lose your room and entrance key; inform us promptly of any loss. A lost key incurs a fee of €50, contributing to maintaining our accommodation in top condition for all guests.
15. Upon leaving the hotel room, lock the door, and ensure it is securely closed. Also, switch off all electrical devices such as TV, lights, and kettle.
16. The host is not responsible for the loss or damage of guests' personal items.
17. For violations of the house rules, the host reserves the right to deny additional services. Individuals breaking the rules must follow host instructions, settle open bills and damages immediately, and leave the premises. The host retains the right to deny accommodation to guests who have caused property or personal damage or disturbances in the past.
18. In case of emergencies, please inform us immediately. Contact the host on the ground floor. A fire extinguisher and a first aid kit are available in the room.

Important emergency numbers:

Police 110, Emergency services: 112, Medical on-call service: 116117

Host WhatsApp/Tel.: +49(0)1516.8440686

Thank you for your cooperation. We wish you a pleasant stay!

3 Rooms, Naci Yalcinkaya